JUDETUL VALCEA
COMUNA SIRINEASA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr 30

Cu privire la: aprobarea dezmembrarii în 2 (doua) loturi a imobilului - teren, proprietate privată a comunei Sirineasa, în suprafață de 449 851 mp

Consiliul Local al Comunei Sirineasa, întrunit în şedinţa ordinară din data de 25.06.2026, la care participă un nr. de 11 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcţie;

Văzând că preşedintele de şedinţă legal ales este dl. Popa Constantin-Catalin;

Având în vedere proiectul de hotărâre al primarului comunei însoțit de referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1808 din 8.05.2026, precum și referatul viceprimarului comunei Sirineasa înregistrat sub nr. 1807 din 8.05.2026 prin care se propune aprobarea dezmembrarii în 2 (doua) loturi a imobilului - teren, proprietate privată a comunei Sirineasa, în suprafață de 449 851 mp;

Luând în considerare referatul de admitere al OCPI Valcea nr 67981 din 12.06.2026, raportul de specialitate al secretarului general, înregistrat sub nr. 1809 din 8.05.2026, raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apararea ordinii și liniștii publice, a respectării drepturilor cetătenilor nr. 2420 din 25.06.2026, precum și raportul de avizare al secretarului general al comunei Sirineasa, înregistrat sub nr. 2419 din 25.06.2026;

În conformitate cu prevederile art.879, alin. (2) și art.888 din Legea 287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.130, alin.(1), lit.a) și art.129 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale art. 129, alin. 2 lit c) din OUG 57/2019 cu privire la Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. 3 si și art 196, alin. 1, lit a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un numar de 11 voturi *pentru*, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă dezmembrarea în 2 (doua) loturi a imobilului - teren, proprietate privată a comunei Sirineasa, în suprafață de 449 851 mp, situat în comuna Sirineasa, sat Sirineasa, punctul Izlaz Urzicuta, înscris în cartea funciară nr. 35579 - identificat în planul de amplasament și delimitare anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, astfel:

- **Lotul nr.1** terenul în suprafață de **448 334 mp** - identificat în planul de amplasament și delimitare anexa nr.2 la prezenta hotărâre, având NC 36055;
- **Lotul nr.2** terenul în suprafață de **1.517 mp** - identificat în planul de amplasament și delimitare anexa nr.3 la prezenta hotărâre, având NC 36056;

Art 2. Cheltuielile ocazionate de întocmirea actului de dezmembrare în formă autentică vor fi suportate din bugetul local.

Art 3. Se împuternicește primarul municipiului ca, personal sau prin persoane desemnate prin dispoziție, să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art. 4. Secretarul general comunei va comunica prezenta hotărâre primarului în vederea aducerii la îndeplinire a prevederilor acesteia, precum și Instituției Prefectului Județului Vâlcea.

Art. 5. Secretarul general comunei va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri, în termen de 5 zile de la comunicarea către prefect, prin afișarea acesteia la sediul Consiliului Local Sirineasa precum și pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINTA
Popa Constantin-Catalin

Sirineasa 25.06.2026

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al comunei Sirineasa
DOBRA Emil Florin